

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI BUJORENI

HOTĂRÂRE,

priveste : stabilirea impozitelor și a taxelor locale pe anul fiscal 2019 ;

Consiliul Local Bujoreni , Județul Teleorman întrunit în ședință ordinară în data de 31 Octombrie 2018 , convocată de primarul comunei Bujoreni conform art. 39 alin.(1) din legea 215/ 2001 (r¹) cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală .

având în vedere :

- expunerea de motive cu nr. 2522 din 23 Octombrie 2018 a primarului comunei Bujoreni ;
- raportul nr. 2523 din 23 Octombrie 2018 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bujoreni ;
- prevederile HG 1309/ 2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora , precum și amenziile aplicabile începând cu anul fiscal 2013 ;

- Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile HGR nr. 1/2016 pentru modificarea și completarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 227 /2015 privind Codul Fiscal cu modificările ulterioare ;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bujoreni ,
- prevederile art.36 alineat (2) litera "b" și alineat (4) litera « c » , din legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul prevederilor art. 36 alineat (1), art.45 alineat (1) și art 115 alineat (1) litera "b" din legea 215/ 2001 republicată cu mdificările și completările ulterioare privind administrația publică locală ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aproba impozitele și taxele locale pe anul fiscal 2019 conform anexelor nr. 1 și nr.2, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul comunei Bujoreni D^{nl} Florentin BURCEA .

Art.3. Secretarul comunei Bujoreni va comunica prevederile hotărârii , tuturor instituțiilor și persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Viorica CAITA

Viorica Caïta

Contrasemnează,
Secretar,
Jr. Marius OANCEA

Marius Oancea



Bujoreni :

Nr. 45 din 31 Octombrie 2018

Hotărâre adoptată cu : 9 voturi pentru, voturi împotriva / ,abțineri /.

T A B L O U L

=====

Cuprinzand valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu
Anul fiscal 2019
CODUL FISCAL-TITLUL IX-"IMPOZITE SI TAXE LOCALE"(LEGEA 227/2015 privind CODUL FISCAL)
Art.457 alin.2-IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI.

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA LEI/MP	
	CU	FARA

	Instalatii de apa, canalizare,electrice Incalzire	
	-----	-----
A.-Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida Arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament Termic si/sau chimic	1000	600
B.-Cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala, din caramida Nearsa,din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui Tratament termic si/sau chimic	300	200
C.-Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti nexteriori din Caramida Arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui Tratament termic si/sau chimic	200	175
D.-Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din Caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse Unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E.-In cazul contribuabililor care detin la aceiasi adresa incaperi Amplasate La subsol,demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	
F.-In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi Amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte Scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de Cladire prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea prin inmultirea valorii cu coeficientul de corectie respectiv 1.10 pentru satul Bujoreni si 1.05 pentru sat Prunaru.

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexe aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se stabileste prin aplicarea cotei de 0,12% asupra valorii impozabile a cladirii;

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.2 % daca au fost evaluate in ultimii 5 ani .

In cazul in care cladirea nu a fost evaluata, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii impozabile a cladirii;

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.2 % asupra valorii impozabile a cladirii;

In cazul in care proprietarul cladirii, persoana juridica, nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%;

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.

Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru determinarea impozitului pe teren pentru anul fiscal 2019 se mentine delimitarea zonelor aprobate prin Hotararea Consiliului Local al comunei Bujoreni, judetul Teleorman nr.25 din 27.12.2002, respective zona A pentru terenurile situate in intravilanul localitatii cu si fara constructie si zona B pentru terenurile situate in extravilan. Rangul localitatilor este cel prevazut prin Legea nr.351/2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, Sectiunea IV, respectiv rangul IV pentru satul Bujoreni, ca sat resedinta de comuna, si rangul V pentru satul Prunaru, ca sat apartinand comunei.

ART.465,alin.2 –IMPOZITUL-TAXA PE TEREN AMPLASAT IN INTRAVILAN,TEREN CU CONSTRUCTIE.

ZONA	NIVEL IMPOZIT LEI/HA	
	RANGUL	
	IV	V
A	1103	883

ART.465, alin.4-IMPOZITUL-TAXA PE TERENUL AMPLASAT IN INTRAVILAN,TEREN FARA CONSTRUCTIE.

CATEGORIA DE FOLOSINTA	NIVEL IMPOZIT LEI/HA
	ZONA A
-Teren arabil	28
-Pasune	21
-Faneata	21
-Vie	46
-Livada	53
-Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28
-Teren cu amenajari piscicole	15

Suma stabilita conform alin.4 se inmulteste cu coeficientul de corectie aferent rangului localitatii, respective 1.10 pentru satul Bujoreni si 1,00 pentru satul Prunaru.

ART.465, alin.7-IMPOZITUL –TAXA PE TERENUL AMPLASAT IN EXTRAVILAN.

CATEGORIA DE FOLOSINTA	NIVEL DE IMPOZIT LEI/HA
	ZONA B
-Teren cu constructii	31
-Teren arabil	50
-Pasune	28

-Faneata	28
-Vie pe rod	55
-Livada pe rod	56
-Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16

-Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole	6

-Teren cu amenajari piscicole	34

Suma stabilita conf alin.7 se se inmulteste cu coeficientul de corectie aferent rangului localitatii, respective 1.05 pentru pentru satul Bujoreni si 1,00 pentru satul Prunaru..

Impozitul/taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, persoane fizice pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

ART.470,alin.2 –MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA	LEI/200 cmc sau fractiune
I.-VEHICULE INMATRICULATE(lei/200cmc sau fractiune)	
1.-Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica De pana la 1.600 cmc	8
2.-Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 si 2.000 cmc inclusiv	18
3.-Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 si 2.600 cmc inclusiv	72
4.-Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 si 3.000 cmc inclus	144
5.-Autotuirisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	290
6.-Autobuze,autocare microbuze	24
7.-Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de Pana la 12 to inclusiv	30
8.-Tractoare inmatriculate	18
II.-VEHICULE INREGISTRATE	
1.-Vehicule inregistrate cu cap.cilindrica mai mica de 4.800 cmc	4
2.-Vehicule inregistrate cu cap.cilindrica mai mare de 4.800 cmc	6
3.-Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150 lei/an

ART.470,alin.7 -REMORCI,SEMIREMORCI SAU RULOTE.

Masa totala maxima autorizata	Impozit –lei
-a)-pana la o tona inclusiv	9
-b)-peste o tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
-c)-peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
-d)-peste 5 tone	64

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport ,datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice , pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.

Impozitul pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

ART.474,alin.1-TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM.

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	lei
-pana la 150 mp inclusiv	6
-intre 151 si 250 mp inclusiv	7
-intre 251 si 500 mp inclusiv	9
-intre 501 si 750 mp inclusiv	12
-intre 751 si 1.000 mp inclusiv	14
-peste 1.000 mp	14 + 0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp

Pentru mediul rural aceasta taxa se reduce cu 50 %.

ART 474 alin.3-Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

ART.474,alin.10- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje,excavari este de 15 lei pentru fiecare mp afectat.

ART.474,alin.14- Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere,situate pe caile si in spatiile publice precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor este de 8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie.

ART.474,alin.15-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racordari si bransamente la retelele publice de apa , canalizare,gaze termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racordare.

ART.474,alin.4-Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau structurile de specialitate este de 15 lei.

ART.474,alin.16-Taxa pentru elibarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 9 lei.

ART.475,alin.1-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii sanitare pentru desfasurarea unei activitati economice este de 20 lei.

ART.475,alin.2-Taxa pentru eliberarea certificatului de producator este de 80 lei

ART.475,alin.3-Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica (cod CAEN 561-restaurante si 562- baruri) este de 1.200 lei.

ART.477,alin.5-Cota taxei pentru reclama si publicitate se stabileste la 3 %

ART.478,alin.2,-Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:

-lit.a in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica este de 32 lei/mp sau fractiune.

Lit.b -in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate este de 23 lei/mp sau fractiune.

ART.481,alin.2-Impozitul pe spectacole:

Lit.a -2% in cazul unui spectacol de teatru,balet,circ etc.

Lit.b -5% in cazul altor manifestari artistice

Impozitul pe spectacole se ajusteaza cu coeficientul de corectie aferent rangului localitatii.

ART.486 alin.1-Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice (comercianti ambulanti) este de 12 lei.

alin 2-Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrative este de 500 lei.

Alte taxe locale :

1Taxa pentru inchiriere tractor este de 100 /ora

2.taxa pompa apa 100 lei/an

3.Taxa de paza 30 lei/an

4.Taxa cosit, tocat 200 lei/ha

Sanctiuni-art 493

Nivelul Amenzilor pentru :

1.Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute art.461 alin.2,6,7 , alin 10 lit c,alin 12 si 13, art 466 alin 2,5, alin 7 lit c, alin 9 si 10 art.471 alin.2,4,5 si alin 6 lit b si art 474 alin 7 lit c , alin.11 art 478 alin 5 art 483 alin 2, se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei

2.Pentru nedepunerea declaratiilor de impunere la art 461 alin.2,6,7 alin 10 lit c alin 12 si 13,art 466 alin 2,5 si alin 7lit c, alin9 si 10,art 471 alin 2,4,5 si alin 6, litbsi c, art 474 alin 7 lit c alin 11 , art 478 alin 5 si art 483 alin 2 amenda este de la 279 lei la 396 lei

Limitele amenzilor prevazute la punctul 1 si 2 se majoreaza pentru persoanele juridice cu 300%.

3.Amenda pentru aruncarea gunoiului in locuri neamenajate este intre 50-1000 lei

4.Netoaletarea pomilor in fata curtii si intretinerea curateniei de pe domeniul public vecin cu proprietatea, se sanctioneaza cu amenda de la 250 la 500 lei.

5.Cheltuieli de executare silita pentru recuperarea taxelor si impozitelor restante se stabilesc la 10 lei/dosarul de executare.

*Presedinte de sedinta ,
Viorica CAITA*

Neahe



PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR FISCALE

CATEGORIILOR DE PERSOANE FIZICE PREVAZUTE LA ART 456,464,469 COD FISCAL

I. Scutirea de impozit pe cladiri, conf art.456 din Codul fiscal se acorda pentru :

a.cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b.cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat

c.cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, 1iscal11e a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere 1iscal1l cu handicap grav sau accentuat si 1iscal1l incadrate in gradul I de invaliditate;"

II,Scutirea de impozit pe teren ,conf art.464 din Codul fiscal se acorda pentru :

a)terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b)terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) terenul 1iscal1l cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, 1iscal11e a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere 1iscal1l cu handicap grav sau accentuat si 1iscal1l incadrate in gradul I de invaliditate;"

III,Scutirea de impozit pe mijloacele de transport ,conf art.469 din Codul fiscal se acorda pentru

a)mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, 1iscal11e a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere 1iscal1l cu handicap grav sau accentuat si 1iscal1l incadrate in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;"

IV. SCUTIRI SI FACILITATI ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL

Se reduce cu 50%: Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si stabilite pentru persoanele beneficiare de ajutor social potrivit prevederilor legii nr 416/2001 privind venitul minim garantat, cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare consta in exclusivitate din indemnizatie de ajutor social;

V. PROCEDURA DE ACORDARE

1. Veterani de razboi

Persoanele respective, vor depune urmatoarele acte doveditoare ale situatiei respective:

-cerere

-copie dupa BI sau CI

-dovada cu documentul care atesta situatia 2iscal2I2e eliberat de Asociatia veteranilor de razboi, filiala judeteana Teleorman

-actul prin care atesta situatia de mai sus, dovedita prin copie de pe legitimatia de veteran de razboi.

Cererea se depune la Primaria comunei Bujoreni.

Aceasta scutire se acorda se acorda incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, 2iscal2I2.

2. Persoanele prevazute de legea nr.42/1990 pentru cinstirea eroilor martiri si acordarea unor drepturi urmasilor acestora, ranitilor precum si luptatorilor pentru Victoria revolutiei din decembrie 1989.

Persoanele respective, vor depune urmatoarele acte doveditoare ale situatiei respective:

-cerere

-copie de pe BI sau CI

-dovada cu documentul care atesta situatia , 2iscal2I2e brevetul , copia actului ramane la Compartimentul financiar-contabil.

Cererea se depune la Primaria comunei Bujoreni.

Aceasta scutire se acorda se acorda incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusive.

3. Persoanele cu handicap grav, accentuat si cele invalide de gradul I.

Persoanele respective, vor depune urmatoarele acte doveditoare ale situatiei respective:

-cerere

-copie de pe BI sau CI

-dovada ca este in situatia de mai sus, dovedita prin copie de pe certificatul medical de incadrare intr o categorie de 3iscal31 cu handicap, eliberat de Comisia de expertiza medicala cu incadrarea in gradul respective.

Cererea se depune la Primaria Comunei Bujoreni.

Aceasta scutire se acorda se acorda incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana, depune documente justificative emise la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale,

4.Persoanele beneficiare de ajutor social potrivit legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat vor depune acte doveditoare ale situatiei respective:

adeverinta care sa ateste ca sunt beneficiare de ajutor social

-act de identitate in copie

Aceasta scutire se acorda se acorda incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusive

*****Nota

In conformitate cu codul fiscal:

Scutirea la plata impozitelor si taxelor locale prevazute la art.456,464,469, din codul fiscal se acorda persoanelor in cauza pe baza cererii acestora.Copia actului ramane ca document 3iscal31 la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, care il certifica pentru conformitate.

-Daca au intervenit schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirile prevazute la art.456,464,469 din Codul fiscal, persoanele in cauza trebuie sa depuna noi declaratii 3iscal in termen de 30 zile de la aparitia schimbarilor.

Presedinte de sedinta ,

